

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.08.2026 09:35:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 570982 Tuřice

Kat.území: 771856 Tuřice

List vlastnictví: 465

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Hlinková Jana, Přetlucká 2330/31, Strašnice, 10000 Praha 10 846115/0500

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 291

59 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Tuřice, č.p. 154, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 291

74/109

389 orná půda

zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č. 5500/677996-02/19/01-001/00/R a z této zástavní smlouvy, a to vzniklých ode dne uzavření těchto smluv do 10.05.2081, na splacení jistiny úvěru ve výši 3.376.776,- Kč s příslušenstvím a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami do výše 4.052.131,20 Kč

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: St. 291, Parcela: 74/109

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/677996-02/19/01-002/00/R ze dne 24.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2019 08:13:32. Zápis proveden dne 15.08.2019; uloženo na prac. Mladá Boleslav

V-7055/2019-207

Pořadí k 24.07.2019 08:13

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/677996-02/19/01-002/00/R ze dne 24.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2019 08:13:32. Zápis proveden dne 15.08.2019; uloženo na prac. Mladá Boleslav

V-7055/2019-207

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. 5500/677996-02/19/01-002/00/R ze dne 24.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2019 08:13:32. Zápis proveden dne 15.08.2019; uloženo na prac. Mladá Boleslav

V-7055/2019-207

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

právo umístit, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci v rozsahu dle geom. plánu č.: 488-275/2020, na dobu neurčitou

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 14.08.2026 09:35:02

Okres: CZ0207 Mladá Boleslav

Obec: 570982 Tuřice

Kat.území: 771856 Tuřice

List vlastnictví: 465

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

Povinnost k

Parcela: 74/109

Listina **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-6024406/VB/3 ze dne 14.12.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.12.2020 12:09:07. Zápis proveden dne 14.01.2021.**

V-11674/2020-207

Pořadí k **17.12.2020 12:09**

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 24.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2019 08:17:42. Zápis proveden dne 16.08.2019.

V-7056/2019-207

Pro: Hlinková Jana, Přetlucká 2330/31, Strašnice, 10000 Praha 10

RČ/IČO: 846115/0500

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
74/109	21602	389

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, kód: 207.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.08.2026 09:57:33

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.